



# COMUNE DI TORCEGNO

PROVINCIA DI TRENTO

## Verbale di deliberazione N. 43

della Giunta comunale

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DEI PASCOLI MENDANA PER LE STAGIONI DI ALPEGGIO 2024– 2029. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E CONCESSIONE ULTERIORI AREE LIBERE SU RICHIESTA.**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **sette** del mese di **maggio**, alle ore 12.00, in videoconferenza da remoto, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Campestrin Daniela - Sindaco
2. Campestrini Ivan - Vicesindaco
3. Campestrin Lara - Assessore
4. Penasa Vittorio - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Vicesegretario Comunale Campaldini dott.ssa Alessia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora Campestrin Daniela, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale è proprietaria dei terreni pascolivi in località "Mendana" e che intende concederli in uso per le stagioni di alpeggio 2024 – 2029, al fine di garantire, attraverso la monticazione del bestiame, la conservazione e la valorizzazione dei luoghi dal punto di vista agricolo e silvo – pastorale.

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 51 dd. 21.12.2023 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla sospensione del vincolo di uso civico sulla p.ed. 253/1 e pp.ff. 1652, 1675 in C.c. Telve di Sopra e pp.edd. 516/50 e 516/51 e pp.ff 1062/1, 1063, 1266/1, 1267/1 in c.c. Telve di Sotto (Malga Mendana e Prati delle Rive di Ciste, Lavoschio) di proprietà comunale.

Preso atto della perizia di stima del più probabile valore di mercato relativo al prezzo di concessione delle malghe e pascoli sulla proprietà del Comune di Torcegno, presentata in data 22.12.2023, prot. n. 5462, da parte del tecnico agronomo incaricato dott. Luca Bronzini dello Studio PAN Studio Associato con sede a Pergine Valsugana (Tn), dalla quale si è desunto il valore di € 3.000,00 quale prezzo da porre a base di gara per la concessione in uso dei pascoli in oggetto;

Visto l'avviso d'asta pubblica per la concessione in uso dei pascoli Mendana pp.ff. 1652, 1675 in C.c. Telve di Sopra, pp.edd. 516/50 e 516/51 e pp.ff 1062/1, 1063, 1266/1, 1267/1 in c.c. Telve di Sotto e pp.ff. 2673 e 2674 in C.c. Torcegno per le stagioni di alpeggio 2024 – 2029, che stabilisce in €. 3.000,00.= per singola stagione d'alpeggio il prezzo a base di gara;

Visti i n. 3 verbali di gara, dai quali risulta aggiudicatario provvisorio la Soc. Agricola Semplice Stroppa Albino e Figli di Torcegno (Tn) che, oltre ai vari requisiti e impegni sottoscritti con l'offerta prot. n. 1171 dd. 14.03.2024, ha offerto l'importo annuo di € 3.050,00;

Pubblicato sul sito – Amministrazione trasparente l'Avviso di aggiudicazione provvisoria;

Effettuati i controlli in merito ai requisiti dichiarati;

Dato atto che non è stato necessario verificare il diritto di prelazione trattandosi dello stesso soggetto concessionario del precedente contratto;

Vista inoltre la richiesta della Soc. Agr. Semplice Stroppa Albino e Figli dd. 02.05.2024, prot. n. 1945, con la quale chiede di inserire nel contratto dei pascoli di Mendana le seguenti aree libere, come da disciplinare:

- Monte Cola – pp.ff. 2679 e 1827/1
- Hoabonti p.f. 2679
- Sette Laghi p.f. 2679

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 49 dd. 21.12.2023 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla sospensione del vincolo di uso civico sulla p.ed. 570 e p.f. 1827/1 C.c. Ronchi e sulle pp.ff. 2679 e 2680 C.c. Torcegno (Malga Casapinello e pascoli attigui) di proprietà comunale", per quanto attiene la sospensione del vincolo sulle aree libere si cui al paragrafo precedente;

Ritenuto di aggiudicare definitivamente Malga Mendana con i relativi pascoli e di aggregare agli stessi le aree libere richieste, adatti al pascolamento di ovicaprini;

Constatato che i beni in argomento sono soggetti al diritto di uso civico di cui alla L. P. 6/2005 e che quindi le somme introitate dovranno essere impiegate ai sensi dell'art. 10 della L.P. 14.06.2005, n. 6, come da deliberazione consiliare di sospensione del diritto di uso civico n. 51 dd. 21.12.2023.

Visti:

- lo schema di contratto allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, già approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 9 dd. 15.02.2024, al quale verranno aggiunte le seguenti pp.ff:
  - Monte Cola – pp.ff. 2679 e 1827/1
  - Hoabonti p.f. 2679
  - Sette Laghi p.f. 2679
- il Disciplinare tecnico-economico approvato con la suddetta stessa deliberazione della Giunta comunale, che verrà allegato al contratto quale sua parte integrante e sostanziale;

Visto il Piano degli alpeggi del Comune di Torcegno elaborato dallo Studio PAN di Pergine Valsugana (Tn) protocollato in data 18.12.2023, al n. 5368;

Vista la Legge 3 maggio 1982, n. 203 - Norme sui contratti agrari;

Vista la L.P. 23/1990 – Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia di Trento;

Vista la L.P. 2/2016 - Legge Provinciale di recepimento delle Direttive Europee in materia di contratti pubblici 2016;

Vista la L.P. 14 giugno 2005 n. 6 "Disciplina dell'Amministrazione dei Beni di Uso civico e il relativo regolamento di attuazione;

Visti il Regolamento di contabilità e lo Statuto comunale vigenti;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 47 dd. 21/12/2023 con la quale sono stati approvati il DUP 2024-2026, bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 116 dd. 21/12/2023 con la quale è stato approvato l'atto programmatico di indirizzo 2024-2026 (competenza e residui);

Visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnico e contabile, espressi, per quanto di competenza, dal Responsabili dei Servizi competenti, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

Data la necessità di procedere con urgenza in modo da permettere agli eventuali interessati di organizzarsi per la monticazione per la prossima stagione di alpeggio.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

## DELIBERA

1. approvare i n. 3 Verbali della gara per la concessione in uso di Malga Mendana e relativi pascoli, conclusasi in data 21.03.2024, dai quali risulta aggiudicatario provvisorio la Soc. Agricola Semplice Stroppa Albino e Figli di Torcegno(Tn);
2. di **aggiudicare definitivamente** la gara, a seguito di verifica positiva dei requisiti dichiarati e quindi di concedere in uso alla Soc. Agricola Semplice Stroppa Albino e Figli di Torcegno(Tn), per i motivi espressi, per le stagioni di alpeggio 2024 – 2029, Malga Mendana e relativi pascoli pp.ff. 1652, 1675 in C.c. Telve di Sopra, pp.edd. 516/50 e 516/51 e pp.ff 1062/1, 1063, 1266/1, 1267/1 in c.c. Telve di Sotto e pp.ff. 2673 e 2674 in C.c. Torcegno - verso il corrispettivo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario pari ad annui € 3.050,00, oltre alle seguenti aree libere, come da disciplinare, senza oneri aggiuntivi:
  - Monte Cola – pp.ff. 2679 e 1827/1
  - Hoabonti p.f. 2679
  - Sette Laghi p.f. 2679
3. di dare atto che nello schema di contratto già approvato con precedente deliberazione giuntale n. 9/2024 verranno aggiunte le aree libere di cui al punto 2;
4. di ribadire che il concessionario, con la sottoscrizione del contratto e del disciplinare, si impegna a sottostare a tutte le norme in materia igienico sanitaria, di pascolo e forestali vigenti in provincia di Trento.
5. di dare atto che la somma derivante dal canone di concessione in uso andrà impiegata secondo il disposto dell'art 10 della L.P. 6/2005 e relativo regolamento di attuazione.
6. di dare atto che l'entrata relativa al canone di concessione in uso risultante dal verbale di gara e prevista al punto 2. sarà introitata al capitolo 955/1 cod.bil. 3.01.03.02.001 del bilancio di previsione 2024-2026 per l'esercizio finanziario 2024 e per gli esercizi finanziari successivi in base a quanto previsto dal bando.
7. di dichiarare il presente provvedimento, con separata votazione e all'unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del Codice degli Enti Locali (C.E.L.) approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
8. di comunicare contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 183 comma 2 del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 4, c. 4 della L.P. n. 23/1992, avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - ricorso in opposizione alla Giunta Comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 183 comma 5 del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
  - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, in alternativa alla possibilità indicata al punto precedente;in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al citato D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104 che, in particolare, riduce il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale a 30 giorni e non ammette il ricorso straordinario al Presidente de

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Campestrin Daniela

IL VICESEGRETARIO COMUNALE  
Campaldini dott.ssa Alessia

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*