



COMUNE DI TORCEGNO

PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di deliberazione N. 99

della Giunta comunale

OGGETTO: Impegno di spesa per il servizio di redazione progetto preliminare per i lavori di " realizzazione alloggio da utilizzare nei percorsi di autonomia per persone con disabilità, nell'ambito degli interventi finalizzati dal PNRR, missione 5 - coesione e inclusione - componente 2 - infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - linea di investimento 1.2 sulla p.ed. 4 c.c. Torcegno ". Arch. Zambotti Cesare dello studio associato SerTec CUP C44H22000500006 - CIG Z7138F3A2B

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **sette** del mese di **dicembre**, alle ore 18.15, Solita sala delle Adunanze, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Campestrin Daniela - Sindaco
2. Campestrini Ivan - Vicesindaco
3. Campestrin Lara - Assessore
4. Penasa Vittorio - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Vicesegretario Comunale Campaldini dott.ssa Alessia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora Campestrin Daniela, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: realizzazione alloggio da utilizzare nei percorsi di autonomia per persone con disabilità, nell'ambito degli interventi finalizzati dal PNRR, missione 5 - coesione e inclusione - componente 2 - infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - linea di investimento 1.2 sulla p.ed. 4 c.c. Torcegno.
CUP **C44H22000500006** CIG: **Z7138F3A2B**.

LA GIUNTA COMUNALE

- preso atto della proposta di deliberazione relativa all'oggetto;
- visto che è stato acquisito il preventivo parere di regolarità tecnica, espresso in modo favorevole dal Vicesegretario gest. associata, in relazione alle sue competenze, nonché il preventivo parere di regolarità contabile espresso in modo favorevole dal Responsabile del Servizio Finanziario, rispettivamente art. 185 e art. 187 del vigente Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03/05/2018 n. 2 e ss.mm., stante l'assenza del Responsabile del Servizio Finanziario;

PREMESSO CHE :

- il Comune di Torcegno è proprietario di molteplici edifici uno dei quali ora adibito a sedi di associazioni e contraddistinto dalla p.ed. 4 un tempo destinato a scuola elementare;
- attualmente in tale edificio trovano sede le varie associazioni del paese che lo utilizzano giornalmente durante tutto l'arco della settimana;
- ciò nonostante alcune sale e spazi non vengono sfruttati in quanto già sufficientemente occupati quelli delle varie associazioni;
- da qui la volontà dell'Amministrazione di valutare l'opportunità di adibire l'edificio ad altra destinazione dedicando gran parte degli spazi della struttura ad ospitare una Cooperativa Sociale che da anni opera sul territorio comunale e che li vorrebbe utilizzare per creare un centro socio-educativo per persone disabili. Per fare questo è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere con due distinti interventi, con un primo del quale è già stata redatta la progettazione preliminare, è intenzione realizzare dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica nei locali presenti ai piani superiori e negli spazi esterni, mentre con questo ulteriore incarico, che individua il secondo intervento, si vuole procedere con dei lavori di ristrutturazione dei locali al piano terra attualmente adibiti a "Spazio giovani", per andare a ricavare un alloggio da utilizzare nei "percorsi di autonomia per persone con disabilità", nell'ambito degli interventi finanziati dal PNRR, Missione 5 "Coesione e Inclusione" Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", linea di investimento 1.2.
- Dal punto di vista della fattibilità urbanistica, gli interventi previsti si configurano come lavori di ristrutturazione, pertanto compatibili con le norme di zona previste dal P.R.G. e dalle norme del P.G.T.I.S. del comune di Torcegno. In sostanza si tratta per lo più di opere interne che prevedono la ristrutturazione completa dei locali esistenti.
- Come detto l'intento dell'Amministrazione Comunale, una volta realizzati sia i lavori del primo intervento sia quelli previsti dalla presente deliberazione, sarebbe quello di adibire la quasi totalità dell'edificio a questa funzione sociale;
- a tal fine si rende necessario provvedere alla redazione di un progetto preliminare che valuti gli interventi più appropriati da eseguirsi, la tipologia di destinazione da darsi, e l'individuazione del costo affinché poter procedere eventualmente a ricercare qualche forma di finanziamento che permetta il concretizzarsi dell'opera;
Tutto ciò premesso:
- **VALUTATA** ora la necessità, sulla base di quanto fin qui esposto, di procedere con la redazione di un progetto preliminare al fine di poter dare attuazione alla volontà dell'Amministrazione;
- **RILEVATO** che è necessario affidare detto incarico a tecnico abilitato, ovvero ad un professionista abilitato esterno al Servizio Tecnico comunale, in quanto le opere previste rivestono carattere specialistico impiantistico e di sicurezza, per le quali, la citata struttura comunale non ha in organico idonea figura tecnica abilitata ed inoltre non dispone della necessaria strumentazione per espletare di tale incarico;
- **SENTITO** allo scopo il Tecnico **Arch. Zambotti Cesare** dello studio tecnico associato **SerTec di Borgo Valsugana (TN)**, via **Corso Ausugum n. 49** – C.F. **ZMB CSR 79H09 B006R** P.IVA / , il quale si è reso disponibile a eseguire la prestazione e in data **30 novembre 2022**, protocollo n.

- 5001** ha presentato un preventivo di spesa per l'importo di € **2.500,00.=** oltre a contributo cassa geometri e Inarcassa pari rispettivamente a € **31,25.=** ed € **75,00.=** per un totale di € **2.606,25 + iva 22 %** = al lordo della ritenuta di acconto del 20 %;
- **RITENUTO** detto preventivo congruo in rapporto alle prestazioni richieste;
 - **VISTO** che l'intervento di riqualificazione della ex scuola elementare è previsto negli strumenti di programmazione dell'ente;
 - **PRESO ATTO** dell'articolo 24 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., il quale prevede, al comma 1 lettera b), la possibilità di affidamento di incarichi tecnici a trattativa privata diretta nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'articolo 21, comma 4, della L.P. 19 luglio 1990 n. 23 (attualmente € 48.500,00.=);
 - **VISTO** l'art. 20, co. 12, della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm., ai sensi del quale per gli affidamenti di incarichi di progettazione di importo inferiore ad € 26.000,00.- si può prescindere alla stipula di convenzioni con i professionisti incaricati;
 - **RICHIAMATO** l'art.1 co.2 lett. a) del D.L.76/2020 e ss.mm. ed intt., contenuto nel co.1 dell'art.3 della L.P.02/2020 e ss.mm. ed intt., che stabilisce sino al 30.06.2023, le seguenti soglie per l'affidamento diretto:
 - € 150.000,00.- (i.v.a esclusa) per lavori;
 - € 139.000,00.- (i.v.a. esclusa) per fornitura e servizi
 - **ACQUISITA** in data odierna la dichiarazione del R.U.P. in merito all'insussistenza di possibile conflitto d'interessi, come da allegato alla presente deliberazione;
- DATO ATTO** che:
- con il conferimento dell'incarico ed il conseguente contratto si intende provvedere al conferimento dell'incarico per la redazione del **progetto preliminare**;
 - Lo stesso contratto sarà stipulato in forma di scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 15 della L.P. n. 23/90;
 - L'affidamento dell'incarico al professionista viene effettuato a trattativa diretta, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lettera b) del Regolamento di attuazione della L.P. 23/93, approvato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg;
- VISTO** il DURC regolare;
- VISTO** il CUP **C44H22000500006** CIG: **Z7138F3A2B**
- **ACCERTATA** la disponibilità economica al rispettivo capitolo di bilancio;
- VISTO** il Regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale nr. 33 di data 22/11/2018;
- VISTO** il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 04.05.2018, n. 2;
- RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio comunale n. **04** dd. **11/02/2022** e ss.mm.ii. con la quale sono stati approvati il DUP 2022-2024, bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati;
- RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. **07** dd. **11/02/2022** e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato l'atto programmatico di indirizzo 2022-2024 (competenza e residui)";
- VISTO** il D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm.;
- VISTA** la L.P. 10/9/1993 n. 26 e s.m.;
- VISTO** il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali;
- RITENUTO** altresì di dichiarare la presente immediatamente esecutiva allo scopo di dare pronta attuazione al procedimento amministrativo sotteso vista l'urgenza;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano, resi separatamente con riguardo all'immediata eseguibilità da conferire alla presente, al fine di dare pronta attuazione al procedimento amministrativo;

D E L I B E R A

1. di affidare, per le motivazioni sopra citate, al Tecnico **Arch. Zambotti Cesare** dello studio tecnico associato **SerTec** di **Borgo Valsugana** come in premessa meglio identificato, l'incarico per la redazione del progetto preliminare dei lavori di **"realizzazione alloggio da utilizzare nei percorsi di autonomia per persone con disabilità, nell'ambito degli interventi finalizzati dal PNRR, missione 5 - coesione e inclusione - componente 2 - infrastrutture sociali, famiglie, comunità**

e terzo settore - linea di investimento 1.2 sulla p.ed. 4 c.c. Torcegno ”, per un corrispettivo € **2.500,00.=** oltre a contributo cassa geometri e Inarcassa pari rispettivamente a € **31,25.=** ed € **75,00.=** per un totale di € **2.606,25 + iva 22 %** = al lordo della ritenuta di acconto del 20 %, il tutto come da richiamato preventivo di parcella;

2. di impegnare la somma di € **2.679,63.=** al capitolo 10163/1, codice 1.03.02.10.001 del bilancio di previsione 2022/2024 – esercizio finanziario 2022;
3. Di stabilire quale termine per la presentazione della documentazione prevista dal presente incarico **60 (sessanta)** giorni dalla data della presente;
4. di dare atto che il relativo contratto verrà stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 15 della L.P. 23/1990;
5. di stabilire che, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il contraente con la pubblica amministrazione è tenuto all'osservanza di quanto segue:
 - Il professionista, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.08.2010, n. 136 e ss.mm..
 - Il contratto è comunque risolto ai sensi dell'art. 3 citato in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti dall'appalto siano eseguiti senza avvalersi di strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento.
 - Il professionista si obbliga a inserire nei contratti stipulati con i subappaltatori e i subcontraenti clausola con la quale ciascuno di esse assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 sopra richiamata pena la nullità assoluta dei contratti medesimi.
 - Il professionista si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed al Commissariato del Governo di Trento nella notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
6. Di trasmettere la presente al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza e all'incaricato della prestazione medesima;
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4 della L.R. 2/2018, per consentire la prosecuzione immediata della pratica;
8. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5 della L.R. 2/2018;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs 2 luglio 2010, n.104.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Campestrin Daniela

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Campaldini dott.ssa Alessia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).